̀Eᾧ ΐ ΗυΨ ῃ r 2 Ḡ Ḥ ṕ ‰ ˘ Ẋ ̊

Ѿ Ψ ๑ ,

1 ىᾧ ᾧ M ̀Eᾧ ΥΫ́ “ ̀Eᾧ ” ́E ΗυΨ ৲Ηυ Ψ

2025 2 5 Ϋ́ ৲14:30ض̀Eᾧ Ψ Υ ىش Ψ ‟ ═ ๑ Ψ G

2025 2 4 Υ Ð h Ηυ Ηυ ২Ψ ΐ Ð غج ̃Ηυ ˘

๑ ¬ Ηυ ᾧ ΗυΨΨ ৴غج ƀ ₹ ২

2 Ψ ₹ Ηυ7¬ ˘ ₹ Ηυ7¬ ΐ Ţ Ηυ 5 ⁷ ‹

‹ Υ ═ ₹ Ψ Ψ Ηυ ᾧ h ˘ ̀Eᾧ Ηυ

¬ 2 ↓ ২ Ψ

3 Ψ ๑ ๑ غ ═ ‟ ̀Eᾧ ̃

Ð ΐ ̀Eᾧ ΗυΨ Ηυ ↕

Ηυ ,

ῃ r Ηυ ═ ˘ Ψ ২ Υ Ϋ́ '

1 ২ ̃ G ̀Eᾧ ‟ h ΰ Ð

Ţ ৲¬ ” غج ̀Eᾧ Υ Ϋ́ ̀Eᾧ Ţ ৲¬ ” غج ├

Υ Ϋ́ ├ ⁘ ̀Eᾧ ├ΰ ́Y W ̃ Ð

˘ ̀Eᾧ h ΰ ᾳ⁘ ¬ (A) ̀Eᾧ ΗυΨ ̀Eᾧ

' غ ̃Ηυ ২ , ৷ ̀Eᾧ ‟ h ΰ Ð

ΗυF Ψ ˘ ̃ Ηυ ᾧ ⁘ ᾧ

غج ═

═ ' 4 ˘ 0 ΐ ˘ 0 ˘

´ ̀Eᾧ Ϟ Ψ

2 ২ ̃ G ̀Eᾧ 2025 h ΰ

2.1 ΰ Ṿ

1.00ᾸḤ

4 ˘ 0 ΐ ˘ 0 ˘

ΰ ΐ ΰ

Ů ŋ h Ů ˘ ضي عى ├´ Ů̈

Ţ يج Ψ ´Y ṕ h Ů يج

L ˘ ̀Ę̃

═ ' 4 ˘ 0 ǐ ˘ 0 ˘

2.3 Ů ǐ̈

h Ů Ů ч عى ۞ ̀Ę̃ γ Ŭ ' “

۞ ”

Ů γ Ů

═ ' 4 ˘ 0 ǐ ˘ 0 ˘

2.4 E ‰ E ∧ ↕ ǐ̈ Ů E

⁘ ̀Ę̃ ├ Ů ´Y W ˘ Ů E ‰ ч ̀Ę̃ ˘

G Ů Ʊ Ψ ═ ̀Ę ϑ ∧ ´E Ʊ Ψ ∨ Ʊ Ψ ═ ̀Ę ϑ Ů E

ч Ƀ ∨ G E ‰ ╠20 ɑ´ ̀Ę̃ ´ شخ E 80% E ‰ ╠20 ɑ´

´ شخ E = E ‰ ╠20 ɑ´ ´ ˘ E ‰ ╠20 ɑ´ ´

ш ⁘ ˘ ǐ̈ ∨ ي ₩ ˘ Ů E ч 6.41˝Ḥ/ ˘ Ƀ ∨ G E ‰ ╠20

ɑ´ ̀Ę̃ ´ شخ E 80% ̀Ę̃ ضي E ‰ Ů Ů

̀Ę Ʊ ˘ Ů E γ Ŭ₩ ƀ ̀Ę ч'

Ů ≠' P1=P0-D

̀Ę ' P1=P0/ 1+N

≠ غ ̀Ę Ч ' ̀

P1= P0-D / 1+N

ỉ Ţ˘ P0 ч ╠ Ů E ˘ P1 ч U Ů E ˘ Ů ≠ ч D˘

ч N

═ ' 4 ˘ 0 ǐ ˘ 0 ˘

2.5 Ů

ضي Ů Ţ يج Ψ ´Y U˘ ۞ h Ů ч

Ƀ ¬ 37,178.00' ˝Ḥ Ů γ h Ů Ů

E ˘ ۞ Ƀ 5,800' Ƈ ˘ Ů ╠ ̀Ę̃

30% Ţ يج Ψ ´Y Ů Ƀ ╠ Ƀ ₩ ˘ h Ů

γ Ţ يج Ψ ´Y Ů ч ‰˘ ⁘ ƀ

̀Ę̃ ضي E ‰ Ů Ů ̀Ę

Ʊ ˘ Ů ƀ ̀Ę ч'

Q1=Q0 × (1+n)

ǐ Ţ' Q0

Ψ ⇔ ʒ Ḥ ʿE ᑭ

Ꞓ Ꞓ Ψ ˘ ˅ Ꞓ ᾧ ᾧ ᾧ

ᾧ =

= ' 4 ˘ 0 ˘ 0 ˘

´ ʿE ʿ ꞕ Ψ

4 ᘐ ˅ G ʿE ʿ 2025 h ᾧ № ᑭ

ʿE ʿ

ǐ ˇ h ˽

Ƙ ├ ǐ Ƙ ˇ ˘ Ƙ ϰ Ψ

Ηυψ ǐ Ηυψ ¬ ŋ W ь ΰ ˇ ŋ Ηυ ˘ ´ ᵖ ь ɢ'

1 ˇ ð ├ ˘ ‴ Ƙ

,˘ ΰ ˇḤ˘ ΰ ί ʳ W ΰ

ί ʳ ˘ ´ ᵖ ь ɢ ΰ ΰ ΰ ᴇ ΰ ί ʳ

W ᵖ ת ǐ ì ɪ ь ΰ ˇ Ηυ ,

2 W ь ΰ ת ą ˇ Ηυ ˘ ˇ ð ϒ

ǐ ϰ Ψ ƀ ₹ ═ ˘ ‴ ├ ش ǐ ת , ת

,˘ ת ǐ ì ί ʳ ,

3 W ΰ Ηυ ˘ ´ ᵖ ь ɢ ˘ ˩ƀ ḱ

Ł ˇḤ ´ ġ Ƙ ь ь ΰ ˇ ˘ عج ˇ ǐ ˘

ь ΰ ˇ Ḥ Ηυ ,

4 ḱ ˇḤ ´ Ł ь ΰ ˇ ₩ ℗ ৭ ˘ ´ ᵖ ь ɢ

ϰ ৭ ь ת ת ˇ ‴ ġ ð'

5 ˇ ġ ΰ ,˘ W ǐ ´Y ǐ Ƙ

ǐ ج ǐ ,

6 ض ΰ U˘ W ϰ ض ├´ ǐ ţ يج ├

κ Ƙ ى№Ƙ ġ ˇ Ηυ ,

7 ь ΰ ˇ ð ش ΰ ǐ

├ ì ɪ ί ʳ ˘ ض ˇ ǐ Ƙ ̈Ḥ ض ṗ˘ ġ

˘ ΰ ί ʳ ƀ ,

8 ═ ΰ ˇ ├ ⊢ ţ : ˘ ь ˇ ì ɪ Ηυ ,

9 ض ₹ ь ̂ ϛ ì ɪ ϒ ą ΰ ϒ ˘ ̂ ϒ ᵖ Ψ Ƙ

ь ≠ U Ϋ˘ ═ ΰ ╟ ,

10 ض ð ǐ Ƙ ̈Ḥ ض ṗ˘ W ь ΰ ˇ

ì ɪ Ηυ

⁘ 4 5 6 Ƙ ϰ Ψ ‰ ϩ ˇ Ηυ ṗ

˘ ì ɪ ϰ Ψ U12ϖ ṗ

▯ ˘ Ηυψ ϰ Ψ▯ Ηυψض ⁘ ð Ϋ˘ , ˇ

Ηυ ϛ ϩ ¬ ì ¬ ą˘ ▯⁘

Ηυ ₣ Ψ ˘ ˇ Ηυ ⌀ ⁘ ⌀

عج ═

═ ' 4 ▯ ˘ 0 ǐ ˘ 0 ˘

´ Ƙ ϰ Ψ

11 ২ ᵀ ɢ ᶀᴱ ╠ ภ ą ' ᵽ

⁘ ᶀᴱ ├ ΰ ʹY W ↕ ── ΰ ᴱ

ᵀ ΐ Ð ˘ ᶀᴱ ╠ ภ ą ' ২ └২

ﻣﻲ ﻲ ᴍ ᶀᴱ ᵀ ɢ ╠ ภ ą ' ᵽ ˘ Ţ ĭ ৲ Ψ

Ho ⊢ ᵖ ᶠ ΐ ২ ﻣﻲ ﻲ ᴍ ᶀᴱ ╠ ภ ą

' ᵽ ▯ e ɢ Ţ ﻳﺞ Ψ ⇔ ʒ Ḥ ᶀE

ᵽ

Ho F Ψ

= ' 7 ▯ ˘ 0 ΐ ˘ 0 ˘

´ ᶀᴱ ĸ Ψ

12 ২ ᵀ ɢ Ъ⁹ ĸ Ψ

ɢ ᶀᴱ ʳ ƀ ˘ ᶀᴱ Ho Ψ ═ Ho Ψ U Ъ⁹ ĸ Ψ˘ ᵀ

ƀ ΐ Ho ‰ U˘ ³ ΰ ⁹ ĸ Ψ ᵀ ´ ĸ Ψ

ᵀ ɢ Ъ⁹ ĸ Ψ ᶀE ᵽ ▯ e ɢ Ţ ﻳﺞ Ψ ⇔ ʒ Ḥ

ᶀE ᵽ

= ' 7 ▯ ˘ 0 ΐ ˘ 0 ˘

⁘ Ð

1 ﻣﻲ ﻲ ᴍ ᶀᴱ ´E Ho Ψ ৲ Ho Ψ ═ '

2 Ho2025 Ho Ψ '

3 ´ ΐ ɾ Ð

ᶀE ᵽ

ﻣﻲ ﻲ ᴍ ᶀᴱ

Ho Ψ

Ho Ho ɲ Ho ɲ